



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.04.2025 1069

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи ПАО «Ростелеком»**

Рассмотрев ходатайство об публичного акционерного общества «Ростелеком» установлении, Вх-114-285535/24 от 17.06.2024 об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи ПАО «Ростелеком», руководствуясь пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Володарского муниципального округа Нижегородской области, администрация Володарского муниципального округа **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут ПАО «Ростелеком» (ИНН7707049388, ОГРН 784201001, почтовый адрес: 603000, Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д.56 ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:22:1000012:2051, площадью 25 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Володарский м.о., поселок Голышево, улица Чапаева, земельный участок 37/1, с целью размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Нижегородской области Приволжского федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0) на срок 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения и описания границ публичного сервитута.

3. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут указан в приложении к настоящему постановлению.

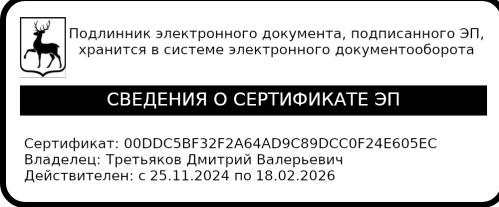
4. ПАО «Ростелеком» осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее шести месяцев со дня прекращения публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Володарского муниципального округа и в газете «Знамя».

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление вступает со дня его подписания.

Глава местного самоуправления



Д.В.Третьяков

к постановлению администрации  
Володарского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

02.04.2025 1069

**Порядок  
расчета и внесения платы за публичный сервитут**

Кадастровый номер	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	0,01 % кадастровой стоимости земельного участка в год, руб.
52:22:1000012:2051	839	209,75

Расчёт платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

$$P = KС \times ПЛ \times ПР \times С,$$

где:

Р - размер платы за публичный сервитут, (руб.);

КС - средний уровень кадастровой стоимости земель за 1 кв. м, (руб.)

ПЛ - площадь земель в установленных границах публичного сервитута, (кв. м);

ПР - процент от среднего уровня кадастровой стоимости земель за каждый год использования этих земель - 0,01%;

С - срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

\*При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Реквизиты:

ИНН 5214001770

КПП 521401001

УФК по Нижегородской области (Администрация Володарского муниципального округа л/с 04323D26740)

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород

БИК ТОФК 012202102

ЕКС 401028107453370000024

Казначейский счёт 03100643000000013200

ОКТМО 22520000

КБК 487 1 13 02994 14 0000 130 – Плата за размещение объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков.